Perkons DHő

Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.

Árképzési Szabályzata

2019. március 04-től

KISKUNFÉLEGYHÁZA

A szabályzatban foglaltak végrehajtását 2019. március 4.-től elrendelem, mely visszavonásig érvényes.

Dunaújváros, 2019. március 01.

Jeszenszky Gábor
ügyvezető igazgató

Neszmélyi Loránd
ügyvezető igazgató

PERKONS DHŐ Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.
2400 Dunaújváros, Építők útja 7.
1.

Gazdálkodó szervezet neve :

Perkons DHő.
Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.
2400 Dunaújváros, Építők u. 7.
Tel. :25/411-528, 25/510-110

Árképzésért felelős vezető:

Neszmélyi Loránd
ügyvezető igazgató

Jeszenszki Gábor
ügyvezető igazgató

PERKONS DHŐ Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.
2400 Dunaújváros, Építők útja 7.
1.

Az árszabályzat érvényességi ideje: 2019. március 04-től
Az árszabályzat kiadás dátuma: 2019. március 04.
Az árszabályzat változat: 1. sz. Változat
Az árszabályzat nyomtatás ideje: 2019. március 05.

A szabályzat módosításáért ill.
új szabályzat készítéséért felelős:

Neszmélyi Loránd
ügyvezető igazgató

PERKONS DHŐ Dunaújvárosi Hőszolgáltató Kft.
2400 Dunaújváros, Építők útja 7.
1.

KISKUNFÉLEGYHÁZA

Távfűtési és melegvíz - szolgáltatás díjak

Besorolás : TESZOR 353012, 353022 Gőz és melegvíz-ellátási szolgáltatás

ÁFA : 5%

Árhatóság : Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH)

Árforma : Hatósági ár

A fogyasztók által fizetett díj :

A Fogyasztó a szolgáltatás igénybevételéért fűtési és használati melegvíz alapdíjat és hődíjat fizetnek.

A fűtési alapdíj éves díj, melyet a Fogyasztó az épületben lévő lakások és helyiségek fűtött légtere után (Ft/lm3, év) fizetnek.

A használati melegvíz alapdíj a Fogyasztó által elfogyasztott használati melegvíz mennyiség (Ft/vm3) után fizetendő díj.

A hődíj a hőközpontban mért hőmennyiség (Ft/GJ) után fizetett díj.

A fűtési alapdíj 1/12-d része havonta, a tárgyhóban kerül számlázásra. A fűtési hődíj 1/12-d része október és április hónapban, 1/6-d része novembertől márciusig havonta, a tárgyhóban kerül számlázásra.

Az elszámolási időszakok között havonta a szolgáltató részteljesítést (a továbbiakban: hődíjelőleg) számláz. A fűtési hődíj előleg mértékében a felek állapodnak meg, amely a felhasználó, vagy a díjfizető által a tényleges igénybevétel alapján módosítható. A fűtési hődíjelőleg mértékének módosítását csak írásban lehet kezdeményezni a szolgáltató ügyfélszolgálatán.

A melegvíz előállításhoz felhasznált ivóvíz víz- csatorna-, és vízterhelési díjat a melegvíz díj nem tartalmazza.

KISKUNFÉLEGYHÁZA
Távfűtési szolgáltatás díjak

Besorolás : TESZOR 353012, 353022 Gőz és melegvíz-ellátási szolgáltatás

ÁFA : **5%**

Árhatóság : Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH)

Árforma : Hatósági ár

2014. október 01-től érvényben lévő árak

Megnevezés	Fűtési Alapdíj	Fűtési Hődíj
	Ft/lm^3/év	Ft/GJ
Egységár	281,16	3.218,71
Hődíj egyéb	505,99	5.769,09

(A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!)

KISKUNFÉLEGYHÁZA
Melegvíz - szolgáltatás díjak

Besorolás : TESZOR 353012, 353022 Gőz és melegvíz-ellátási szolgáltatás

ÁFA : **5%**

Árhatóság : Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH)

Árforma : Hatósági ár

2014. október 01-től érvényben lévő árak

Megnevezés	HMV Alapdíj	HMV Hődíj	Melegvíz felmelegítési hőigény
	Ft/vízm^3	Ft/GJ	GJ/m^3
Egységár	138,70	3.218,71	0,1788
Hődíj egyéb	249,60	5769,09	0,1788

(A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák!)

A melegvíz szolgáltatás alap és hődíjának megfizetése vízmérővel rendelkező Fogyasztó esetében a mért vízmennyiség alapján történik.

A vízmérővel nem rendelkező Fogyasztó esetében a lakás teljes fűtött légtérfogata alapján a következő táblázatban meghatározott fütött légtér értékekhez tartozó vízmennyiséget kell figyelembe venni.

A lakás teljes fűtött légtér lm^3	Átalánydíj víz m^3
0-75	4
75,1-100	6
100,1-120	7
120,1-140	9
140,1-165	11
165,1-185	13
185,1-225	15
225,1-	18

Fűtést ellátó fűtőberendezések szerződéssel történő átalánydíjas karbantartási tevékenység ellátásához

KISKUNFÉLEGYHÁZA

Besorolás : TESZOR 432212. fűtési rendszerek szerelése

ÁFA : 27%

Árforma : szabad ár

1. 1 lm^3 egy hónapra jutó karbantartási átalánydíja teljes anyagfedezet mellet :
   2,00 Ft/lm^3/hó

A fenti árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés

ÁFA : *27%*
Árforma : ***szabad ár***

Fejlesztési hozzájárulás RMK 87 típusú költségosztó utólagos felszerelésére
(Utó KERET jelenleg fiolás költségosztóval szerelt lakásokban)

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		1 500 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 500 Ft
ÁFA	27%	405 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 905 Ft /radiátor***

Fejlesztési hozzájárulás FUTURA mini típusú költségosztó és Heimeier V-exakt típusú radiátorszelep felszerelésekor
(Elő-Utó KERET digitális költségosztó esetén)

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		5 400 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 400 Ft
ÁFA	27%	1 458 Ft

Áfa-val együttesen : ***6 858 Ft /radiátor***

Fejlesztési hozzájárulás Heimeier V-exakt típusú radiátorszelep felszerelésekor
(Elő-Utó KERET digitális költségosztó esetén)

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		3 900 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 900 Ft
ÁFA	27%	1 053 Ft

Áfa-val együttesen : ***4 953 Ft /radiátor***

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés
TESZOR 432211 szennyvízcsatorna és vízvezeték szerelés
ÁFA : *27%*
Árforma : *szabad ár*

Rezsióradíj hétköznap délelőtt végzett munkák esetén

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		3 000 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 000 Ft
ÁFA	27%	810 Ft
Áfa-val együttesen :		***3 810 Ft***

Rezsióradíj Vállalkozásban végzett munkák esetén

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		4 500 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 500 Ft
ÁFA	27%	1 215 Ft
Áfa-val együttesen :		***5 715 Ft***

Rezsióradíj hétköznap délután végzett munkák esetén

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		3 750 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 750 Ft
ÁFA	27%	1 013 Ft
Áfa-val együttesen :		***4 763 Ft***

Rezsióradíj szabadnapokon, munkaszüneti napokon végzett munkák esetén

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		9 000 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 000 Ft
ÁFA	27%	2 430 Ft
Áfa-val együttesen :		***11 430 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Kiszállási díj (szerelés esetén)

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		7 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		7 768 Ft
ÁFA	27%	2 097 Ft
Áfa-val együttesen :		***9 865 Ft***

Kiszállási díj (ellenőrzés esetén)

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 768 Ft
ÁFA	27%	1 017 Ft
Áfa-val együttesen :		***4 785 Ft***

Fűtési rendszer ürítés-töltés közületi munkavégzés esetén teljesítményre vonatkoztatott egységáron

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		305 Ft
Közvetlen költségek összesen :		305 Ft
ÁFA	27%	82 Ft
Áfa-val együttesen :		***387 Ft /kW***

Fűtési rendszer ürítés-töltés lakossági munkavégzés esetén lakásonkénti egységáron

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 941 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 941 Ft
ÁFA	27%	524 Ft
Áfa-val együttesen :		***2 465 Ft /lakás***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Fűtési rendszer utántöltés, légtelenítés

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		4 872 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 872 Ft
ÁFA	27%	1 315 Ft

Áfa-val együttesen : ***6 187 Ft*** ***/alkalom***

Fűtőtest végleges megszüntetése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		18 984 Ft
Közvetlen költségek összesen :		18 984 Ft
ÁFA	27%	5 126 Ft

Áfa-val együttesen : ***24 110 Ft*** ***/db***

Lépcsőházi fűtés megszüntetése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		24 000 Ft
Közvetlen költségek összesen :		24 000 Ft
ÁFA	27%	6 480 Ft

Áfa-val együttesen : ***30 480 Ft*** ***/db***

Hőfokmérés lakásonként

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		654 Ft
Közvetlen költségek összesen :		654 Ft
ÁFA	27%	177 Ft

Áfa-val együttesen : ***830 Ft*** ***/lakás***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Szerelvények tömítetlenségének megszüntetése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 627 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 627 Ft
ÁFA	27%	439 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 067 Ft /db***

Fűtőtest hegesztés

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		2 261 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 261 Ft
ÁFA	27%	611 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 872 Ft /db***

Csőfűtőtest leszerelése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		5 840 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 840 Ft
ÁFA	27%	1 577 Ft

Áfa-val együttesen : ***7 417 Ft /db***

Tagos radiátorok leszerelése öntöttvasból 10 tagig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		4 208 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 208 Ft
ÁFA	27%	1 136 Ft

Áfa-val együttesen : ***5 344 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Tagos radiátorok leszerelése öntöttvasból 11-20 tag között

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		6 474 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 474 Ft
ÁFA	27%	1 748 Ft

Áfa-val együttesen : ***8 222 Ft /db***

Tagos radiátorok leszerelése öntöttvasból 21-30 tag között

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		9 090 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 090 Ft
ÁFA	27%	2 454 Ft

Áfa-val együttesen : ***11 544 Ft /db***

Tagos radiátorok leszerelése acéllemezből 10 tagig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		2 586 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 586 Ft
ÁFA	27%	698 Ft

Áfa-val együttesen : ***3 284 Ft /db***

Tagos radiátorok leszerelése acéllemezből 11-20 tag között

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		3 564 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 564 Ft
ÁFA	27%	962 Ft

Áfa-val együttesen : ***4 526 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Tagos radiátorok leszerelése acéllemezből 21-30 tag között

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		6 484 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 484 Ft
ÁFA	27%	1 751 Ft

Áfa-val együttesen : ***8 235 Ft /db***

Acéllemez lapradiátorok leszerelése 1 soros 1600 mm hosszúságig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 293 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 293 Ft
ÁFA	27%	349 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 642 Ft /db***

Acéllemez lapradiátorok leszerelése 1 soros 1600 mm hosszúság felett

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 952 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 952 Ft
ÁFA	27%	527 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 479 Ft /db***

Acéllemez lapradiátorok leszerelése 2 soros 1600 mm hosszúságig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 687 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 687 Ft
ÁFA	27%	455 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 142 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Acéllemez lapradiátorok leszerelése 2 soros 1600 mm hosszúság felett

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		2 925 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 925 Ft
ÁFA	27%	790 Ft
Áfa-val együttesen :		***3 715 Ft /db***

Alumínium radiátorok leszerelése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 952 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 952 Ft
ÁFA	27%	527 Ft
Áfa-val együttesen :		***2 479 Ft /db***

Tagos radiátorok felszerelése acéllemezből 10 tagig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		12 978 Ft
Közvetlen költségek összesen :		12 978 Ft
ÁFA	27%	3 504 Ft
Áfa-val együttesen :		***16 483 Ft /db***

Tagos radiátorok felszerelése acéllemezből 11-20 tag között

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		17 526 Ft
Közvetlen költségek összesen :		17 526 Ft
ÁFA	27%	4 732 Ft
Áfa-val együttesen :		***22 258 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Tagos radiátorok felszerelése acéllemezből 21-30 tag között

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		24 968 Ft
Közvetlen költségek összesen :		24 968 Ft
ÁFA	27%	6 741 Ft
Áfa-val együttesen :		***31 710 Ft /db***

Acéllemez lapradiátor felszerelése 1 soros 1600 mm hosszúságig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		4 223 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 223 Ft
ÁFA	27%	1 140 Ft
Áfa-val együttesen :		***5 363 Ft /db***

Acéllemez lapradiátor felszerelése 1 soros 1600 mm hosszúság felett

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		6 175 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 175 Ft
ÁFA	27%	1 667 Ft
Áfa-val együttesen :		***7 842 Ft /db***

Acéllemez lapradiátor felszerelése 2 soros 1600 mm hosszúságig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		8 111 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 111 Ft
ÁFA	27%	2 190 Ft
Áfa-val együttesen :		***10 302 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Acéllemez lapradiátor felszerelése 2 soros 1600 mm hosszúság felett

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		10 063 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 063 Ft
ÁFA	27%	2 717 Ft
Áfa-val együttesen :		***12 780 Ft /db***

DUNAFERR PLUSSZ fürdőszobai törölköző szárító csőradiátor felszerelése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		8 760 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 760 Ft
ÁFA	27%	2 365 Ft
Áfa-val együttesen :		***11 126 Ft /db***

Fördőszobai lapradiátor cseréje csőradiátorra

Anyagköltség :		7 900 Ft
Bérköltség:		8 754 Ft
Közvetlen költségek összesen :		16 654 Ft
ÁFA	27%	4 497 Ft
Áfa-val együttesen :		***21 151 Ft /fürdőszoba***

Acélcső fűtési vezeték kiépítése (3/8"átmérő)

Anyagköltség :		721 Ft
Bérköltség:		2 769 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 489 Ft
ÁFA	27%	942 Ft
Áfa-val együttesen :		***4 431 Ft /fm***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Acélcső fűtési vezeték kiépítése (1/2"átmérő)

Anyagköltség :		854 Ft
Bérköltség:		2 850 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 704 Ft
ÁFA	27%	1 000 Ft

Áfa-val együttesen : ***4 704 Ft /fm***

Acélcső fűtési vezeték kiépítése (3/4"átmérő)

Anyagköltség :		1 111 Ft
Bérköltség:		3 147 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 258 Ft
ÁFA	27%	1 150 Ft

Áfa-val együttesen : ***5 407 Ft /fm***

Acélcső fűtési vezeték kiépítése (1"átmérő)

Anyagköltség :		1 463 Ft
Bérköltség:		4 334 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 797 Ft
ÁFA	27%	1 565 Ft

Áfa-val együttesen : ***7 362 Ft /fm***

Radiátor szelep csere 1"-os átmérőig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		3 255 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 255 Ft
ÁFA	27%	879 Ft

Áfa-val együttesen : ***4 133 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Radiátor hollander csere 1"-os átmérőig

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		3 255 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 255 Ft
ÁFA	27%	879 Ft
Áfa-val együttesen :		***4 133 Ft /db***

Automata légtelenítő csere

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		2 271 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 271 Ft
ÁFA	27%	613 Ft
Áfa-val együttesen :		***2 884 Ft /db***

Heimeier típusú "K" jelű termosztatikus szelepfej felszerelés

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		1 142 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 142 Ft
ÁFA	27%	308 Ft
Áfa-val együttesen :		***1 450 Ft /db***

Heimeier típusú "K" jelű termosztatikus szelepfej cseréje

Anyagköltség :		4 495 Ft
Bérköltség:		1 159 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 654 Ft
ÁFA	27%	1 526 Ft
Áfa-val együttesen :		***7 180 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Heimeier V-exakt típusú termosztatikus radiátorszelep felszerelés 3/8"-os méretben

Anyagköltség :		2 819 Ft
Bérköltség:		1 552 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 372 Ft
ÁFA	27%	1 180 Ft

Áfa-val együttesen : ***5 552 Ft /db***

Heimeier V-exakt típusú termosztatikus radiátorszelep felszerelés 1/2"-os méretben

Anyagköltség :		3 534 Ft
Bérköltség:		1 816 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 351 Ft
ÁFA	27%	1 445 Ft

Áfa-val együttesen : ***6 795 Ft /db***

Heimeier V-exakt típusú termosztatikus radiátorszelep felszerelés 3/4"-os méretben

Anyagköltség :		5 078 Ft
Bérköltség:		2 089 Ft
Közvetlen költségek összesen :		7 167 Ft
ÁFA	27%	1 935 Ft

Áfa-val együttesen : ***9 102 Ft /db***

Brunata digitális (FUTURA Mini, FUTURA +) költségosztók felülvizsgálati díja jogtalan reklamáció, manipulálás kimutatása esetén.

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		6 045 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 045 Ft
ÁFA	27%	1 632 Ft

Áfa-val együttesen : ***7 677 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Brunata típusú költségosztó leszerelése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		598 Ft
Közvetlen költségek összesen :		598 Ft
ÁFA	27%	162 Ft

Áfa-val együttesen : ***760 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó felszerelése tagos acéllemez radiátorra

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		739 Ft
Közvetlen költségek összesen :		739 Ft
ÁFA	27%	199 Ft

Áfa-val együttesen : ***938 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó felszerelése acéllemez lapradiátorra

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		938 Ft
Közvetlen költségek összesen :		938 Ft
ÁFA	27%	253 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 192 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó felszerelése alumínium radiátorra

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		794 Ft
Közvetlen költségek összesen :		794 Ft
ÁFA	27%	214 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 008 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Brunata típusú költségosztó felszerelése csőregiszterre

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		794 Ft
Közvetlen költségek összesen :		794 Ft
ÁFA	27%	214 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 008 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó előlap csere RMK 87 fiolás költségosztó esetén

Anyagköltség :		821 Ft
Bérköltség:		492 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 312 Ft
ÁFA	27%	354 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 667 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó előlap csere FUTURA digitális költségosztó esetén

Anyagköltség :		935 Ft
Bérköltség:		495 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 430 Ft
ÁFA	27%	386 Ft

Áfa-val együttesen : ***1 816 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó előlap csere skálával RMK 87 fiolás költségosztó esetén

Anyagköltség :		1 680 Ft
Bérköltség:		250 Ft
Közvetlen költségek összesen :		1 930 Ft
ÁFA	27%	521 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 451 Ft /db***

Besorolás : TESZOR 432212
ÁFA : 27%
Árforma : szabad ár

Költségosztók kezelési pótdíja, ampullacsere, leolvasás a meghirdetett időpontokon, és a tulajdonos váltáson kívül

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		795 Ft
Közvetlen költségek összesen :		795 Ft
ÁFA	27%	215 Ft
Áfa-val együttesen :		***1 010 Ft /db***

Melegvízmérők kezelési pótdíja, leolvasása, cseréje a meghirdetett időpontokon, és a tulajdonos váltáson kívül

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		2 114 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 114 Ft
ÁFA	27%	571 Ft
Áfa-val együttesen :		***2 685 Ft /lakás***

Brunata típusú költségosztó komplett csere RMK 87 fiolás költségosztó esetén

Anyagköltség :		3 408 Ft
Bérköltség:		748 Ft
Közvetlen költségek összesen :		4 156 Ft
ÁFA	27%	1 122 Ft
Áfa-val együttesen :		***5 278 Ft /db***

Brunata típusú költségosztó komplett csere FUTURA digitális költségosztó esetén

Anyagköltség :		5 294 Ft
Bérköltség:		751 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 046 Ft
ÁFA	27%	1 632 Ft
Áfa-val együttesen :		***7 678 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Brunata típusú költségosztó megrendelésre végzett ellenőrzése

Anyagköltség :		0 Ft
Bérköltség:		2 291 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 291 Ft
ÁFA	27%	619 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 910 Ft /lakás***

Fűtési strang csere 1/2"-os méretű

Anyagköltség :		6 618 Ft
Bérköltség:		16 961 Ft
Közvetlen költségek összesen :		23 579 Ft
ÁFA	27%	6 366 Ft

Áfa-val együttesen : ***29 945 Ft /fm***

Fűtési strang csere 3/4"-os méretű

Anyagköltség :		7 784 Ft
Bérköltség:		18 078 Ft
Közvetlen költségek összesen :		25 862 Ft
ÁFA	27%	6 983 Ft

Áfa-val együttesen : ***32 845 Ft /fm***

Fűtési strang csere 1"-os méretű

Anyagköltség :		8 714 Ft
Bérköltség:		19 492 Ft
Közvetlen költségek összesen :		28 206 Ft
ÁFA	27%	7 616 Ft

Áfa-val együttesen : ***35 822 Ft /fm***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Távfűtött lakás *fűtési rendszerről* való ki-és bekapcsolása lakáson belüli megoldással

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		10 099 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 099 Ft
ÁFA	27%	2 727 Ft

Áfa-val együttesen : ***12 825 Ft /radátor***

Távfűtött lakás *fűtési rendszerről* való ki-és bekapcsolása lakáson kívüli megoldással

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		52 551 Ft
Közvetlen költségek összesen :		52 551 Ft
ÁFA	27%	14 189 Ft

Áfa-val együttesen : ***66 740 Ft /lakás***

Távfűtött lakás *fűtési rendszerről* való IDEIGLENES vagy a FOGYASZTÓ KÉRÉSÉRE történő ki-és bekapcsolása lakáson belüli megoldással

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		10 099 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 099 Ft
ÁFA	27%	2 727 Ft

Áfa-val együttesen : ***12 825 Ft /radátor***

Megjegyzés: A fűtés ideiglenes kikapcsolásakor a fogyasztónak továbbra is kell a Szolgáltató részére fizetni az érintet lakás/helyiség méretétől függően 100% alapdíjat és 40 % hődíjat .

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Távfűtött lakás használati melegvíz rendszerről való ki-és bekapcsolása lakáson belüli megoldással

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		18 787 Ft
Közvetlen költségek összesen :		18 787 Ft
ÁFA	27%	5 073 Ft
Áfa-val együttesen :		***23 860 Ft /lakás***

Távfűtött lakás használati melegvíz rendszerről való ki-és bekapcsolása lakáson kívüli megoldással

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		37 071 Ft
Közvetlen költségek összesen :		37 071 Ft
ÁFA	27%	10 009 Ft
Áfa-val együttesen :		***47 080 Ft /lakás***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
600 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 276 Ft
Bérköltség:		4 154 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 430 Ft
ÁFA	27%	1 736 Ft
Áfa-val együttesen :		***8 166 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
600 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 364 Ft
Bérköltség:		4 218 Ft
Közvetlen költségek összesen :		6 582 Ft
ÁFA	27%	1 777 Ft
Áfa-val együttesen :		***8 359 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
600 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 587 Ft
Bérköltség:		4 827 Ft
Közvetlen költségek összesen :		7 415 Ft
ÁFA	27%	2 002 Ft
Áfa-val együttesen :		***9 417 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
900 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 539 Ft
Bérköltség:		4 829 Ft
Közvetlen költségek összesen :		7 367 Ft
ÁFA	27%	1 989 Ft
Áfa-val együttesen :		***9 357 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
900 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 638 Ft
Bérköltség:		5 051 Ft
Közvetlen költségek összesen :		7 689 Ft
ÁFA	27%	2 076 Ft
Áfa-val együttesen :		***9 765 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
900 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 912 Ft
Bérköltség:		5 748 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 660 Ft
ÁFA	27%	2 338 Ft
Áfa-val együttesen :		***10 998 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
600 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		3 400 Ft
Bérköltség:		4 935 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 336 Ft
ÁFA	27%	2 251 Ft
Áfa-val együttesen :		***10 586 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
600 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		3 947 Ft
Bérköltség:		5 371 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 318 Ft
ÁFA	27%	2 516 Ft
Áfa-val együttesen :		***11 833 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : *27%*
Árforma : ***szabad ár***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
600 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		5 459 Ft
Bérköltség:		6 098 Ft
Közvetlen költségek összesen :		11 557 Ft
ÁFA	27%	3 120 Ft
Áfa-val együttesen :		***14 678 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
900 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		3 663 Ft
Bérköltség:		5 672 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 335 Ft
ÁFA	27%	2 521 Ft
Áfa-val együttesen :		***11 856 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
900 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		4 226 Ft
Bérköltség:		6 204 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 430 Ft
ÁFA	27%	2 816 Ft
Áfa-val együttesen :		***13 246 Ft***

H idom felsőelosztású fűtési rendszerbe
900 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		5 784 Ft
Bérköltség:		7 019 Ft
Közvetlen költségek összesen :		12 803 Ft
ÁFA	27%	3 457 Ft
Áfa-val együttesen :		***16 260 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Áramlásfordító H idom
600 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 607 Ft
Bérköltség:		6 146 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 753 Ft
ÁFA	27%	2 363 Ft
Áfa-val együttesen :		***11 117 Ft***

Áramlásfordító H idom
600 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 773 Ft
Bérköltség:		6 696 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 469 Ft
ÁFA	27%	2 557 Ft
Áfa-val együttesen :		***12 025 Ft***

Áramlásfordító H idom
600 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		3 491 Ft
Bérköltség:		7 590 Ft
Közvetlen költségek összesen :		11 082 Ft
ÁFA	27%	2 992 Ft
Áfa-val együttesen :		***14 074 Ft***

Áramlásfordító H idom
900 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		2 883 Ft
Bérköltség:		7 041 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 924 Ft
ÁFA	27%	2 679 Ft
Áfa-val együttesen :		***12 603 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Áramlásfordító H idom
900 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		3 093 Ft
Bérköltség:		7 742 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 835 Ft
ÁFA	27%	2 925 Ft
Áfa-val együttesen :		***13 760 Ft***

Áramlásfordító H idom
900 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollander nélkül)

Anyagköltség :		3 516 Ft
Bérköltség:		8 909 Ft
Közvetlen költségek összesen :		12 425 Ft
ÁFA	27%	3 355 Ft
Áfa-val együttesen :		***15 779 Ft***

Áramlásfordító H idom
600 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		3 739 Ft
Bérköltség:		7 128 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 867 Ft
ÁFA	27%	2 934 Ft
Áfa-val együttesen :		***13 802 Ft***

Áramlásfordító H idom
600 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		4 360 Ft
Bérköltség:		7 849 Ft
Közvetlen költségek összesen :		12 209 Ft
ÁFA	27%	3 296 Ft
Áfa-val együttesen :		***15 506 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212***
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Áramlásfordító H idom
600 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		5 971 Ft
Bérköltség:		8 859 Ft
Közvetlen költségek összesen :		14 830 Ft
ÁFA	27%	4 004 Ft
Áfa-val együttesen :		***18 834 Ft***

Áramlásfordító H idom
900 mm közcsavartávolság-1/2"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		4 011 Ft
Bérköltség:		8 018 Ft
Közvetlen költségek összesen :		12 029 Ft
ÁFA	27%	3 248 Ft
Áfa-val együttesen :		***15 277 Ft***

Áramlásfordító H idom
900 mm közcsavartávolság-3/4"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		4 684 Ft
Bérköltség:		8 856 Ft
Közvetlen költségek összesen :		13 540 Ft
ÁFA	27%	3 656 Ft
Áfa-val együttesen :		***17 196 Ft***

Áramlásfordító H idom
900 mm közcsavartávolság-1"-os méret (hollanderrel)

Anyagköltség :		6 387 Ft
Bérköltség:		10 176 Ft
Közvetlen költségek összesen :		16 563 Ft
ÁFA	27%	4 472 Ft
Áfa-val együttesen :		***21 035 Ft***

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés
TESZOR 432211 szennyvízcs. és vízvezeték sz.
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Vízmérő plombálás

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		3 145 Ft
Közvetlen költségek összesen :		3 145 Ft
ÁFA	27%	850 Ft

Áfa-val együttesen : ***3 995 Ft /lakás***

Vízmérő megrendelésre végzett ellenőrzése

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		2 291 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 291 Ft
ÁFA	27%	619 Ft

Áfa-val együttesen : ***2 910 Ft /lakás***

Vízmérő leszerelése

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		1 980 Ft
Kiszállás:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 748 Ft
ÁFA	27%	1 552 Ft

Áfa-val együttesen : ***7 300 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés
TESZOR 432211 szennyvízcsatorna és vízvezeték szerelés
ÁFA : *27%*
Árforma : ***szabad ár***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M13-as méretben, 10 db-ig

Anyagköltség :		4 822 Ft
Bérköltség:		1 638 Ft
Kiszállás:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 228 Ft
ÁFA	27%	2 762 Ft

Áfa-val együttesen : ***12 990 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M20-as méretben, 10 db-ig

Anyagköltség :		5 246 Ft
Bérköltség:		2 600 Ft
Kiszállás:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		11 614 Ft
ÁFA	27%	3 136 Ft

Áfa-val együttesen : ***14 750 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M13-as méretben, 10 db fölött

Anyagköltség :		3 859 Ft
Bérköltség:		1 300 Ft
Kiszállás:		3 014 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 173 Ft
ÁFA	27%	2 207 Ft

Áfa-val együttesen : ***10 380 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M20-as méretben, 10 db fölött

Anyagköltség :		4 197 Ft
Bérköltség:		2 076 Ft
Kiszállás:		3 014 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 287 Ft
ÁFA	27%	2 508 Ft

Áfa-val együttesen : ***11 795 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés
TESZOR 432211 szennyvízcsatorna és vízvezeték szerelés
ÁFA : *27%*
Árforma : *szabad ár*

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M13-as méretben, 10 db-ig
Rádiós távleolvasáshoz szükséges modem beépítésére alkalmas mérő esetén

Anyagköltség :		5 305 Ft
Bérköltség:		1 632 Ft
Kiszállás:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		10 705 Ft
ÁFA	27%	2 890 Ft

Áfa-val együttesen : ***13 595 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M20-as méretben, 10 db-ig
Rádiós távleolvasáshoz szükséges modem beépítésére alkalmas mérő esetén

Anyagköltség :		5 771 Ft
Bérköltség:		2 604 Ft
Kiszállás:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		12 142 Ft
ÁFA	27%	3 278 Ft

Áfa-val együttesen : ***15 420 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M13-as méretben, 10 db fölött
Rádiós távleolvasáshoz szükséges modem beépítésére alkalmas mérő esetén

Anyagköltség :		4 244 Ft
Bérköltség:		1 297 Ft
Kiszállás:		3 014 Ft
Közvetlen költségek összesen :		8 555 Ft
ÁFA	27%	2 310 Ft

Áfa-val együttesen : ***10 865 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés
TESZOR 432211 szennyvízcsatorna és vízvezeték szerelés
ÁFA : *27%*
Árforma : ***szabad ár***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M20-as méretben, 10 db fölött
Rádiós távleolvasáshoz szükséges modem beépítésére alkalmas mérő esetén

Anyagköltség :		4 617 Ft
Bérköltség:		2 074 Ft
Kiszállás:		3 014 Ft
Közvetlen költségek összesen :		9 705 Ft
ÁFA	27%	2 620 Ft

Áfa-val együttesen : ***12 325 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M13-as méretig, 10 db fölött
Rádiós távleolvasásra alkalmas mérők beépítése modemmel együtt
TÁRSASHÁZI MEGRENDELÉSKOR AZ ÖSSZES VÍZMÉRŐ CSERÉJE ESETÉN

Anyagköltség :		18 252 Ft
Bérköltség:		1 300 Ft
Kiszállás:		3 014 Ft
Közvetlen költségek összesen :		22 567 Ft
ÁFA	27%	6 093 Ft

Áfa-val együttesen : ***28 660 Ft /db***

Vízmérő csere (lakáson belüli vízmérő esetén) M20-as méretig, 10 db fölött
Rádiós távleolvasásra alkalmas mérők beépítése modemmel együtt
TÁRSASHÁZI MEGRENDELÉSKOR AZ ÖSSZES VÍZMÉRŐ CSERÉJE ESETÉN

Anyagköltség :		18 720 Ft
Bérköltség:		2 077 Ft
Kiszállás:		3 014 Ft
Közvetlen költségek összesen :		23 811 Ft
ÁFA	27%	6 429 Ft

Áfa-val együttesen : ***30 240 Ft /db***

Besorolás : ***TESZOR 432212*** fűtésszerelés
TESZOR 432211 szennyvízcsatorna és vízvezeték szerelés
ÁFA : ***27%***
Árforma : ***szabad ár***

Rádiós távleolvasásra alkalmas mérő újraprogramozása, amennyiben a manipuláció történt

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		1 258 Ft
Kiszállás:		1 554 Ft
Közvetlen költségek összesen :		2 811 Ft
ÁFA	27%	759 Ft
Áfa-val együttesen :		***3 570 Ft /db***

Rádiós távleolvasáshoz szükséges modem beépítése, arra alkalmas mérők esetén
TÁRSASHÁZI MEGRENDELÉSKOR AZ ÖSSZES VÍZMÉRŐ CSERÉJE ESETÉN

Anyagköltség :		12 947 Ft
Bérköltség:		599 Ft
Kiszállás:		754 Ft
Közvetlen költségek összesen :		14 300 Ft
ÁFA	27%	3 861 Ft
Áfa-val együttesen :		***18 160 Ft /db***

Vízvezeték elzárás és nyitás bontási és javítási munkák előtt és után

Anyagköltség :		- Ft
Bérköltség:		1 952 Ft
Kiszállás:		3 768 Ft
Közvetlen költségek összesen :		5 720 Ft
ÁFA	27%	1 544 Ft
Áfa-val együttesen :		***7 265 Ft /db***

Amennyiben a kizárás 6 órát meghaladó szolgáltatás kiesést eredményez a hatóságok értesítése kötelező, a felmerülő többletköltség a megrendelőre áthárítható.

Kereskedelmi tevékenység

Besorolás : TESZOR 466919 egyéb általános és speciális célú gépek, berendezés, felszerelés, nagykereskedelme
TESZOR 4700 kiskereskedelem

ÁFA : az értékesített áruk ÁFA kulcsa azonos a megfelelő termékek ÁFA kulcsával

Árforma : szabad ár

A kereskedelmi tevékenység során érvényesített árat

- a piaci viszonyok alapján az indokolt költségek figyelembevételével, a termékek minőségére,

- az áru beszerzési költségein felül a forgalmi költségeket és a kereskedelmi nyereséget magában foglaló árrés felszámításával kell meghatározni.

A kialakított ár mindig első osztályú minőségre és a szakmára előírt áralkalmazási (értékesítési) feltételekre vonatkozik. Az ettől eltérő esetekben az árat az eltérés mértékével arányosan növelni ill. csökkenteni kell.
Éves szintű irányadó kereskedelmi árrés : 27%